

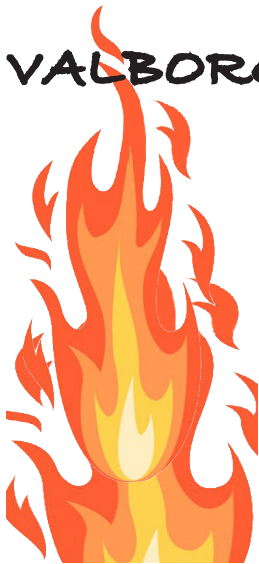
# LINANÄS VILLABLAD

VÅREN 2024 

Utgivet av Linanäs Villaägareförening och Linanäs Vägförening

Ansvarig utgivare Magnus Wallin. Redaktör Christer Bergheden

## VALBORG - VEM HÅLLER TAL?



**Snart är det Valborg.** Förhoppningsvis får vi även i år tillstånd att elda en brasa på ängen. Brasa, korv och annan förtäring kommer Villaägareföreningen att ordna precis som vanligt.

Men vem håller tal? Vi efterlyser förslag på boende som fritt kan berätta om sitt Linanäs. Vi frågar runt och kanske har vi hittat någon

när ni läser detta, men det blir fler Valborg och just nu har vi ingen frivillig. Kom med förslag; på er själva eller någon annan.

Vi efterlyser även körsångare. Det finns hundratusentals körsångare i Sverige. Några vet vi bor i Linanäs. Hör av er på [villa@linanas.se](mailto:villa@linanas.se), så kan vi organisera sången lite bättre i år.

## ÅRSMÖTEN 2024



Vi träffas söndag 7 juli kl. 13. Platsen är som i fjol samlingslokalen bredvid före detta ICA-butiken. Motioner ska vara styrelsen till handa senast under maj månad. Då man skriver en motion ska det gälla en fråga som respektive förening har mandat att påverka. Formulera motioner så att stämman kan ta ställning med ett ja eller ett nej.

## MIDSOMMAR

■ Att fira midsommar i Linanäs är en gammal tradition som lockar många, inte minst barnfamiljer. För att genomföra detta



arrangemang krävs en grupp på åtta till tio personer som hämtar ris och sedan gör i ordning stängen. Utan en fungerande grupp blir det inget midsommarfirande. Här krävs ytterligare frivilliga krafter. Vi riktar

oss inte minst till småbarnsföräldrar.

Du som tycket att midsommarfirandet är viktigt, hör av dig till Villaägareföreningen med e-post [villa@linanas.se](mailto:villa@linanas.se)

## PARKERINGSPLATSER I LINANÄS

■ Parkeringar för besökande i Linanäs blev en stor fråga år 2023 och diskuterades på fjolårets stämma.

Österåkers kommun vill se en utveckling av Linanäs. Stora och Lilla Badberget, restaurangerna och de nya röda bodarna genererar en hel del trafik till området. Idag finns begränsat med platser nere vid hamnen; dels vid ängen mot eken, dels bakom gamla ICA. I hamnen är det ofta överfullt med bilar som står där de inte får stå. Det finns även en större dygnsparkering, där Grundviksvägen börjar.

Under vintern har Vägföreningen bjudits in av kommunen för att diskutera tänkbara platser för parkering och vi fungerar nu även som remissinstans.

Kommunen har tre förslag. Vägföreningen är tveksam till två men försiktigt positiv till ett, nämligen utmed Högbovägen vid bussuppställningen. Platsen ligger nära Lilla Badberget, är rimligt nära hamnen och besökare parkerar redan där även om det inte är tillåtet.

Det ena av de två andra förslagen är grönområdet vid Grundviksvägen efter Linaby, vilket Vägföreningen

förvaltar. Styrelsen tycker att platsen vid det området ligger för långt bort för att fungera som besöksparkering för hamnen. Det andra förslaget var kommunens mark vid pumphuset utmed Linanäsvägen. Den platsen är inte aktuell, då grannar förra året motsatte sig detta.

Styrelsen har varit i kontakt med REV – Riksförbundet Enskilda vägar, för att klargöra föreningens mandat gällande nya parkeringsplatser på de områden som förvaltas av Vägföreningen. För att genomföra en sådan åtgärd skulle det krävas en ny lantmäteriförrättning.

## LINANÄSDAGEN DEN 6 JULI

■ Första lördagen i juli har Linanäs haft som tradition att de som vill kan ha Loppis eller Garageförsäljning, eller bord på vägen utanför sina hus. Vi kommer att annonsera på *Ljusterö Aktuellt* och även på *Österåkers Köp och sälj*. I skrivande stund så vet vi inte ambitionsnivån på eventuella andra aktiviteter. Kom gärna med tips och idéer på vår Facebooksida *Linanäs Väg- och Villaägareförening*.

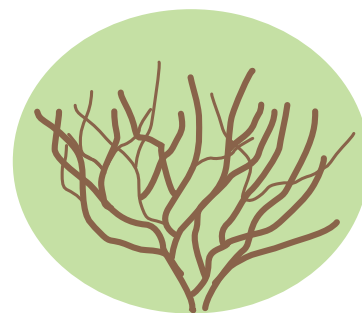
Låt oss med gemensamma krafter göra detta till en trevlig dag!



### PUBAFTON

■ Skärtorsdagens pubafton på restaurang Skärgårn blev mycket uppskattad av de ca 60 personer som togs sig dit, trots lite trist väder. Fyra av styrelsens åtta ledamöter var på plats och presenterade sig.

Valberedningens representanter Anna Linde och Göran Thingwall efterlyste nya friska fläktar till styrelsen. **Tipsa gärna Göran med sms till 070 738 1155.**



### HÅLL HÄCKEN INOM TOMTEN

■ I kommunala direktiv och i lantmäteriförordningen för Linanäs Vägförening finns likvärdiga riktlinjer för hur en häck mot allmän väg ska skötas. Buskar och grenar får inte förekomma utanför staket eller tomtgräns. Över vägområdet ska det vara en fri höjd av 4,6 m och i vägkorsningar och vid utfarter får en häck vara högst 80 cm hög från korsningen och tio meter åt vardera hållet.

I förlängningen handlar det om trafiksäkerhet, inte minst för gående och cyklister. Viktigast är att hålla ner höjden nära korsningar och utfarter, men även ut över vägbanan ska häckar hållas kort.

Styrelsen har rätt att efter anmäning låta trimma medlems häck, om medlemmen inte själv gör det. Tyvärr kan styrelsen inte sedan fakturera för detta. Eller ja, vi kan, men vi kan inte tvinga någon att betala.

Styrelsen kommer inte agera häckpolis, men fortsätta att på olika sätt påminna er som har utbredda häckar. De som inte följer regelverket kommer att få veta det.

Dock kan det bli så att en häck sticker ut så pass att den innebär en stor trafikfara. Då kan Vägföreningen välja att ta den kostnaden, då det annars kan slå tillbaka på oss som ansvarig väghållare.

Vi kommer fortsätta påminna med information på anslagstavlor, via Facebook och hemsida samt via direktkontakt med berörda fastighetsägare.

*Styrelsen för Linanäs Vägförening*

### VAD HÄNDER I SKÄRGÅRDSRÅDET?

■ Skärgårdsrådet sammankallas av Österåkers kommun 3–4 gånger per år. På kommunens hemsida står bland annat detta om syftet med rådet: »Skärgårdsrådet verkar för skärgårdens permanentboende och verksamma i regionen. Målet är att samtliga utvecklingsfrågor som berör skärgården ska behandlas i rådet före kommunala beslut.« Linanäs representant i rådet är Alexander Westerberg, men även Wiveca Frisell är med som representant för Ljusterö Företagarförening.

Under 2023 hade rådet tre möten, där vi var representerade på samtliga. Mötesnoteringar finns på kommunens hemsida. Viktigaste frågan just nu är nya regler kring återvinning av förpackningar. Det är på gång i hela Sverige och Europa, men påverkar kanske landsbygden mest.

Återvinningstationerna i sin nuvarande form ska försvinna och varje enskild fastighetsägare blir ansvarig för att sortera och se till att det som sorterats transporteras till en större återvinningscentral. I Ljusterös fall Brännbacken. Exakt när och hur är inte klart, men det innebär stora förändringar för både enskilda och företag.

Andra Ljusteröspecifika frågor som togs upp senast var bristen på offentliga toaletter på ön, att alla som önskade inte fick plats på förskolan, samt »parkeringsproblem« i Linanäs.

## VAD GÖR VILLA OCH VAD ÄR VÄG?

■ **Vägföreningen** ansvarar för drift av vägar, vägbelysning samt skötsel av några grönområden, bland annat Bryggängen i hamnen, Stora Badberget och parkeringsplatsen vid Grundviksvägen. Vägföreningen får inte lägga pengar på annat än det som är dess ansvar enligt Lantmäteriets förrättning.

Medlemskap är obligatoriskt för alla fastighetsägare. Kortfattat betalar fastboende per år 3 andelar á 1 000 kr och fritidsboende 2 andelar.

**Villaägareföreningens** syfte är att göra sådant som Vägföreningen inte får göra. Det kan gälla sociala aktiviteter som t.ex. att fira Midsommar och Valborg. Föreningen kan även driva gemensamma frågor gentemot myndigheter, stat och kommun. Medlemskapet är frivilligt och kostar 250 kr per år.

Villaägareföreningen har även ett avtal med Lennart Öberg om viltvård. Det innebär att medlemmar kan få rådgivning och hjälp av Lennart om de får problem med rådjur, vildsvin eller annat vilt. Vid viltolyckor på vägen ska man dock alltid ringa 112.

## GAMLA ICA-BUTIKEN

■ Från och med sommaren 2024 arrenderas Glassboden i före detta ICA-butiken av Jonas och Markus Östling från Österåkers kommun. De kommer att fortsätta med försäljning av glass, korb och kaffe även i år. Samt bygga klart de sista bodarna, måla upp framsidan av butiken och bodarna så att de blir röda. De har några intressenter för bodarna, men ingen är idag bestämt. Tanken är att det ska vara kläder, hantverk m.m.

Glassboden öppnar Valborgshelgen 27 april, och har sedan öppet fina helger framöver. Från midsommar planerar man att ha öppet alla dagar kl. 10–20.

## LINANÄS RESTAURANGER ÖNSKAR ER VARMT VÄLKOMNA!

### RESTAURANG SKÄRGÅRN

Öppettider, tills vidare, är följande:

**fredag: 16–22**

**lördag: 12–22**

**söndag: 11–16**

De meddelar att även detta år kommer de att erbjuda livemusik under hela sex lördagskvällar, med start 6 juli, Sista tillfället blir 10 augusti.

### RESTAURANG LINANÄSBRYGGAN

Öppettider, tills vidare, är följande:

**Luncher**

**tisdag–fredag: 11–14.30**

med ett kött, fisk och vegetariskt alternativ samt salladsbuffé

**Middagar**

**fredag–lördag: 11–21**

**söndag: 11–16**



Lollo Brottman har gjort denna inbjudande välkomsthälsning till de som kommer med skärgårdsbåten till Linanäs.

## VÅRA VÄGAR

■ Under våren kommer Roslagsvatten att slutföra bytet av pumpstationerna nedanför Brf. Skeppskrogen och på ängen ner mot Dyviken. Nästa större planerade arbete är byte av vattenledningar under Linanäsvägen mellan Gånglåten och vägen ner till Lilla Badberget. Enligt Roslagsvatten är startdatum för dessa arbeten ännu inte bestämt.

I övrigt kommer endast mindre arbeten ske inom vägnätet under året förutom det årliga underhållet. På sikt finns dock asfaltering av första delen av Västerkärrsvägen och Alpstigen i planeringen.



## HAMNBUTIKEN

kommer att vara öppen från påsk. Nu med ännu mer ost & deli-alternativ och också möjlighet till lite kompletteringsköp.

## Information som e-post

Linanäsföreningarna ser e-post som sitt förstahandsalternativ vid kommunikation med våra medlemmar. Vårt mål är att alla medlemmar ska kunna nå via e-post inom två år kvarstår. **Anmäl ny eller ändrad e-post till [vag@linanas.se](mailto:vag@linanas.se).**



## FACEBOOK

Bli medlem i Linanäs Facebook-grupp genom att använda QR-koden ovan. Vi är nu cirka 120 medlemmar och borde bli många, många fler.

## ORDFÖRANDE HAR ORDET:



**NU ÄR VINTERN ÖVER** och Valborgsmässobrasan är antagligen redan överfull med ris och kvistar.

Häcker står det om på annan plats i bladet och vikten av att vi har era e-postadresser har vi snart tjtat nog om. En reflektion är att det i Grundviks samfällighetsförening är en (1) av medlemmarna som inte har lämnat in en e-postadress. I Linanäs är det nog 35%. Från detta nummer skickar vi inte längre ut Villabladet, men tryckta exemplar finns att hämta på restaurang Skärgården. Man får fråga efter bladet vid disken.

Vi skrev om Grundvik i förra ledaren i höstas och vi berättade på Facebook att Lantmäteriet i januari fattade ett nytt anläggningsbeslut som är positivt för Linanäs. De gick på vår linje. En förutsättning för den nuvarande förrättningen är att det parallellt finns ett avtal som reglerar långsiktigt underhåll. Då det inte längre finns något avtal höjde Lantmäteriet den årliga ersättningen. Grundvik överklagade det nya anläggningsbeslutet till Miljödomstolen och där är vi nu. Vi hoppas på snabb hantering så att vi kan gå vidare och lägga våra krafter på att stötta utvecklingen av Linanäs.

Alla vill inte ha »utveckling«, men att låsa tiden är svårt. Allt kommer att förändras. Vi kan bara försöka påverka det dit vi önskar. Som någon klok skrev för snart hundra år sedan: »Om vi vill att allting ska förbli som det är, måste allting förändras«. Som exempel gräver Roslagsvatten just nu om halva området och bygger nya pumphus, för att avloppet ska fortsätta fungera, även när vi blir fler.

Kul med restauranger och musikkvällar tycker någon. Inte alls kul tycker någon annan.

»Kul med glasskiosk vid Lilla Badberget«, säger någon. »En glasskiosk till?« säger en annan. Alla i Linanäs är av naturliga skäl inte positiva till en utveckling mot mer trafik och fler besökare. Andra

ser att folkliv, restauranger med musikkvällar, röda bodar och Storskärs ångbåtsvissla är en viktig del av Linanäs.

Det blev en del diskussioner på förra stämman kring utvecklingen av Linanäs. Jag hoppas att vi får ännu mer diskussioner i år.

I år blir det ingen glasskiosk vid Lilla Badberget och inga nya bryggor heller, det projektet är pausat. Men jakten efter fler parkeringsplatser fortsätter och området kring gamla ICA kommer nu att gå in i nästa fas.

Nu ska jag gå ner till Pubkvällen på Skärgårn.

*Magnus*

## FÖRENINGSPERSONAL:

<b>ADRESS</b>	Rastaborgsvägen 1 184 97 Ljusterö	
<b>VÄGFÖRENINGEN</b>	e-post plusgiro	vag@linanas.se 32 88 00-8
<b>VILLAÄGAREFÖRENINGEN</b>	e-post plusgiro	villa@linanas.se 28 72 32-3
<b>STYRELSEN EFTER ÅRSSTÄMMAN 2023</b>		
ORDFÖRANDE	Magnus Wallin	
VICE ORDFÖRANDE	Fredrik Ektander	
SEKRETERARE	Anita Kramer	
EKONOMIANSVARIG	Johan Silvmark	
VÄG- OCH TRAFIKANSVARIG	Fredrik Ektander	
LEDAMOT	David Gerzén	
SUPPLEANTER	Jan Ekengren Wiveca Frisell Alexander Westerberg	
ADJUNGERAD	Lars Bergman	
<b>VALBEREDNING</b>	Göran Thingwall Anna Lindé Eva Bäckman	070-738 11 55
<b>FELANMÄLNINGAR</b>	Magnus Wallin vag@linanas.se	076-030 45 64
VILFRÅGOR, FÖR MEDLEMMAR I VILLAÄGAREFÖRENINGEN	Lennart Öberg	070-627 80 14
<b>HEMSIDA</b>	<b>www.linanas.se</b>	